

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN Ý YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ý Yên, ngày 07 tháng 8 năm 2024

Số: 51/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc dừng đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 2 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định.

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/2024/HDDG-NĐ-VNA ngày 02/5/2024 và Phụ lục Hợp đồng số 94/2024/PLHD.02 ngày 08/7/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên và Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA;

Căn cứ công văn số 1576/2024/CV-KHCNMB2 ngày 02/8/2024 của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng

Địa chỉ ở Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, về việc các đương sự đã thoả thuận việc thi hành án xong và đề nghị Cơ quan thi hành án dừng xử lý tài sản bảo đảm.

Căn cứ công văn số 0608/2024/TB-VNA-NĐ ngày 06/8/2024 của Chi nhánh Nam Định- Công ty đấu giá Hợp Danh VNA

Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định thông báo về việc dừng tổ chức cuộc đấu giá tài sản thi hành án vào hồi 14h 30 ngày 09 tháng 8 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên; Địa chỉ: Thị trấn Lâm, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định. Lý do dừng việc đấu giá, các bên đương sự đã thoả thuận thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án.

Đối với tài sản là quyền sử dụng đất thừa số 140, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: Thôn Lũ Phong, xã Yên Ninh, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định có diện tích 223m², trong đó 127 m² đất ONT sử dụng lâu dài, 96 m² đất CLN đến 2043, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X733493, đứng tên hộ ông Ninh Công Hồng và tài sản gắn liền với đất.

Tài sản trên đất:

01 nhà mái bằng có diện tích 55 m², cửa chính bằng gỗ hai cánh, cửa sổ, cửa bên hông hai cánh bằng tôn, phía trước nhà là lán vì kèo bằng sắt, xà gỗ sắt, cột bê tông cốt thép, mái lợp prôximăng, tường bao phía trước xây gạch bi không

chất, của cổng 2 cánh khung sắt trong là lưới B40, sân trước nhà đổ bê tông và công trình phụ ngoài nhà (toàn bộ công trình đã xuống cấp)

Theo thông báo của Chi nhánh Nam Định- Công ty đấu giá Hợp Danh VNA thì đến thời điểm ban hành văn bản dừng đấu giá không có khách hàng nào mua hồ sơ tham gia đấu giá nên chưa phát sinh việc người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định thông báo để các đương sự, các tổ chức cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS
- Công TTĐT Tổng Cục THADS
- Các đương sự
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ý Yên (để kiểm sát)
- UBND xã Yên Ninh
- Lưu hồ sơ.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Mạnh Tường